

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(ulica, numer domu / mieszkania)

.....
(kod pocztowy, miejscowość)

BURMISTRZ MIASTA REDY

ul. Gdańska 33
84-240 Reda

WNIOSEK O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA

o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane, wnoszę o wydanie zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

dotychczasowy sposób użytkowania obiektu budowlanego lub jego części:

.....

.....

zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego lub jego części:

.....

.....

adres obiektu budowlanego:

działka nr (obręb

położona w Redzie przy ulicy

.....
(podpis wnioskodawcy)

Uwaga:

Do wniosku należy dołączyć:

1. zwięzły opis techniczny wraz z rysunkami, o których mowa w art. 71 ustawy - Prawo budowlane, określające zmianę sposobu użytkowania (2 egz.),
2. opłatę skarbową, zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej, w wysokości 17 zł wniesioną gotówką w tut. Urzędzie lub na konto nr: 70 1160 2202 0000 0002 5073 9597.

Informacja dotycząca opłaty skarbowej

Opłata skarbowa

podstawa prawna: Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r., Nr 187, poz. 1330)

I. Wysokość opłaty skarbowej

1. Zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego – 17 zł (nie dotyczy budownictwa mieszkaniowego). Rachunek bankowy, na który należy dokonywać wpłaty opłaty skarbowej za wydanie zaświadczenia **numer rachunku: 70 1160 2202 0000 0002 5073 9597**. Opłaty można również dokonać w kasie tut. Urzędu gotówką lub kartą płatniczą.
2. Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa – 17 zł. Rachunek bankowy, na który należy dokonywać wpłaty opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa **numer rachunku: 70 1160 2202 0000 0002 5073 9597**. Opłaty można również dokonać w kasie tut. Urzędu gotówką lub kartą płatniczą.

II. Czynności niepodlegające opłacie skarbowej

1. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1g nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia i zezwolenia (pozwolenia, koncesji) albo złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii w sprawach nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia.
2. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej – opłacie skarbowej nie podlega dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

III. Zwolnienia z opłaty skarbowej

1. Zgodnie z art. 7 pkt 2 i 3 ustawy o opłacie skarbowej, z opłaty skarbowej zwolnione są: jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego.
2. Zgodnie z cz. IV załącznika do ustawy o opłacie skarbowej, opłacie skarbowej podlega złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa.
Zwolniony z opłaty skarbowej jest dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa oraz jego odpis, wypis lub kopia, jeżeli pełnomocnictwo udzielone jest małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, a także jeżeli mocodawcą jest podmiot określony w art. 7 pkt 1-5 ustawy.

IV. Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje:

- od dokonania czynności urzędowej – z chwilą dokonania zgłoszenia lub złożenia wniosku o dokonanie czynności urzędowej,
- od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz od jego odpisu, wypisu lub kopii – z chwilą złożenia dokumentu w organie administracji publicznej. Opłatę skarbową wpłaca się z chwilą powstania obowiązku jej zapłaty – art. 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1z późn. zm.) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych jest Urząd Miasta w Redzie z siedzibą przy ul. Gdańskiej 33, 84-240 Reda, tel: 58 678 80 23, e-mail: sekretariat@reda.pl
2. Z Inspektorem ochrony danych w Urzędzie Miasta w Redzie mogą się Państwo skontaktować w następujący sposób: telefonicznie pod numerem 58 678 80 23, elektronicznie iod@reda.pl lub wysyłając korespondencję w formie tradycyjnej na adres siedziby administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji wniosku o wydanie zaświadczenia o zgodności budowy z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego - dotyczy budowy obiektu budowlanego bez wymaganego pozwolenia na budowę, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), art. 49b ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane
4. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres wskazany w przepisach prawa.
5. Ma Pani/Pan prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych;
 - żądania sprostowania lub usunięcia swoich danych;
 - żądania ograniczenia przetwarzania;
 - przeniesienia swoich danych;
 - wniesienia sprzeciwu;
 - cofnięcia zgody na przetwarzanie, jeśli dokonuje się ono na podstawie dobrowolnej zgody (nie wpływa to wszakże na legalność przetwarzania danych między udzieleniem zgody a jej cofnięciem).
6. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
7. Urząd Miasta w Redzie nie prowadzi zautomatyzowanego przetwarzania danych w formie profilowania.
8. Podanie Pana/Panią danych osobowych w zakresie: imię i nazwisko, adres zamieszkania, danych identyfikacyjnych nieruchomości jest obligatoryjne. Nie podanie ww. danych skutkować będzie brakiem realizacji wniosku.

.....
(data i podpis Wnioskodawcy)